

川西町子育て支援センター移転整備 公募型プロポーザル
業務に係る質問書の回答

令和6年8月9日
川西町福祉こども課

NO.	質問事項	質問内容	回答
1	参加資格	既設建物の改修工事のため、技術者については、1級建築施工管理技士の配置が必要と考えてよろしいですか。	建設業法等の法令を遵守すること。
2	参加資格	既設建物の改修工事のため、設計業務については、一級建築士が必要と考えてよろしいですか。	
3	参加資格	既設建物の改修工事のため、建設業許可業種については、建築一式工事が必要と考えてよろしいですか。	
4	参加資格	日本公園施設業協会に加盟していない会社は参加できないのでしょうか。	日本公園施設業協会未加入（SP認定なし）の事業者は参加できない。
5	参加資格	国及び日本公園施設業協会安全規準を遵守した遊具でもSPマークが付けられなければ参加資格がないということでしょうか。	
6	参加資格	公園施設製品安全管理士の有資格者が必要とのことですが、公園施設点検管理士の資格では駄目でしょうか。	公園施設製品安全管理士の資格を有する技術者を配置すること。

NO.	質問事項	質問内容	回答
7	参加資格	同種業務とは地方公共団体の直接契約金額が 6,800 万円以上の契約でないと参加できないのでしょうか。また、地方公共団体の発注で地元の建設会社等の下請けとして契約し、工事を行ったものは該当しないということでしょうか。	過去 5 年以内に元請けとして、国又は地方公共団体が発注する同種・類似業務の受注実績を有することが条件であり、下請けとしての受注は含まない。なお、契約における額面は問わないものとする。
8	参加資格	日本公園施設業協会に加盟している会社で S P 認定企業である会社と共同企業体 (JV) として参加することはできますか。	できる。JV として参加する場合は、参加資格に以下を追加する。 ア 代表者が、参加表明書において明らかであること。 イ 構成員は、他の J V の構成員として、又は単独で本プロポーザルに参加しないこと。
9	参加資格	現在は貴町に指名願いは提出していませんが、臨時的な受け付けは可能ですか。	川西町入札参加資格業者への登録は、今回の条件に付していない。
10	施工条件	仮設の現場事務所、作業員休憩所、トイレ、産廃 BOX、資材置き場等の設置場所は駐車場の一面を無償提供いただけますか。	左記の設置については、設置場所を協議のうえ駐車場の一面を無償提供する。なお、トイレについては施工時間帯に限り、文化会館内のトイレの利用を認める。
11	施工条件	作業用の電気 (100V)、水道は無償提供いただけますか。	左記については、無償提供する。
12	施工条件	作業エリアの区画はカラーコーン＋バー＋立ち入り禁止看板等でよろしいですか。	文化会館利用者の安全確保と通行に支障のない提案をすること。

NO.	質問事項	質問内容	回答
13	施工条件	アンカー打設工事等で大きな音が出る作業は作業時間の制約等がありますか。(該当作業日は事前に報告いたします。)	文化会館及び図書館の運営に支障をきたさないよう工夫すること。また、当該工程の実施日時等については、文化会館も含めた三者協議のうえで実施すること。 なお、図書館は毎週月曜日、文化会館は毎週水曜日を休館日としている。
14	整備内容（遊戯室）	グランドピアノ及びバーカウンターの撤去費用は工事範囲内と考え、受注者が担うという認識でよろしいですか。	バーカウンターの撤去は、工事費に含めること。また、グランドピアノの取扱いについては、現在検討中であるため、当面は処分として工事積算に計上するものとする。ただし、取扱方法が確定した時点で、当方が処分することになった場合は、変更契約にて減額することになる。
15	整備内容（遊戯室）	奈良県産材の使用とありますが、木製のすべり台等は木のソゲ等で怪我をする恐れがあります。そのような子どもの肌に触れる場所も木材を使用しなくてはならないでしょうか。	安全性や性能、用途等を考慮したうえで、奈良県産の木材の積極的に使用すること。
16	整備内容（遊戯室）	奈良県産材は壁や天井等の内装材として使用し、遊具は他の素材でもいいですか。	
17	整備内容（遊戯室）	床材の変更は認めないとありますが、遊具を固定する際にはスラブに固定する必要があると思いますが、設置に必要な個所は撤去していいですか。	遊具の固定に必要な個所については認める。ただし、撤去部分の復元は、安全性の確保を図りつつ、周辺との調和を図ること。

NO.	質問事項	質問内容	回答
18	整備内容（遊戯室）	「情報を掲出できるように配慮すること」とは具体的にどのようなことですか。	子育て支援センターの行事予定や子育て支援に関する情報を掲出できるような提案をすること。
19	整備内容（2階多目的トイレ）	①現在、地元業者と相談されているのでしょうか。 ②提案者が自由に改修してよいのでしょうか。	①地元業者との相談は行っていない。 ②提案上限額の範囲内で、要求水準書を満たす限り、実施可能な自由な企画提案をすること。
20	整備内容（2階エレベーターホール）	タイルカーペットの交換は、既存と同等のものでよいのでしょうか。	タイルカーペット等は、消防法等の基準を満たすものであれば、種類・規格は問わない。また、提案上限額の範囲内で、要求水準書を満たす限り、実施可能な自由な企画提案でよい。
21	整備内容（中庭）	既存の敷石、砂利は支障となる部分を撤去し、中庭内で有効利用することで、処分費を削減する考えでもよろしいですか。	提案上限額の範囲内で、要求水準書を満たす限り、実施可能な自由な企画提案でよい。
22	整備内容（中庭）	中庭のスペースが限られていることから、機械室を必要とするような大がかりな噴水、じゃぶじゃぶ池等は作れないと思いますが、どの程度の施設をお考えですか。	
23	整備内容（中庭）	水は水道水でかけ流しのような考えになるのでしょうか。	
24	整備内容（中庭）	水施設の管理運用はどのような体制で行うお考えですか。	提案内容に応じて適切に管理運用できる体制の構築を考えている。

NO.	質問事項	質問内容	回答
25	整備内容（中庭）	①能舞台の目地の補修は全体でしょうか。あるいは傷んだ箇所だけでよいのでしょうか。 ② 補修する箇所のm数を教えてください。	①目地の補修は傷んだ箇所。 ②50mを見込んでいる。なお、補修箇所については、施工前に別途協議すること。
26	整備内容（中庭）	「ベンチ等を複数設置すること」とありますが、固定式・可動式の指定はありますか。	固定式・可動式の指定はない。イベントスペースとしての機能も維持させるため、汎用性に考慮した企画提案をすること。
27	図面等	図面の CAD データはありますか。	なし。
28	図面等	遊戯室の積載荷重を教えてください。	令和6年9月27日17時まで、川西町役場において文化会館竣工図の閲覧期間を設けるものとする。 閲覧を希望する場合は、電話受付により閲覧日の日程調整を福祉こども課で行う。
29	図面等	変更する扉の詳細図はいただけますか。	
30	図面等	「夏季は水遊びができると場として開放」とありますが、給水や電気などの設備はどうなっていますか。これらの関係する設備図等はいただけますか。	