

タウンミーティングの各自治会別意見(東方)

主な意見	回答	担当課
結崎駅は約2年前から検討されているが、その後の進捗状況を教えていただきたい。	2年前は駅近隣の人たちとの協議で検討し、青写真を広報で掲載しました。その後、住民の皆様の一層の要望である踏切拡幅について近鉄や奈良県と交渉を重ねてきました。その中で、奈良県と『まちづくり協定』を締結し、財政支援や人的支援を受けられるようになりました。また、近隣住民の方だけでなく広く町民の皆様の意見を反映させたいという思いからフューチャーセッションを開催しています。多額の費用も要することから丁寧に進めてまいりたいと考えています。	総合政策課
空き家を取り壊して、車がUターンできる場所や駐車場に活用できないか。	空き家については今年度に、弁護士や建築士などの有識者による空家対策審議会を立ち上げ、除却や利活用を検討してまいります。協議会の専門的な見地から、このご意見についても議論してまいりたい。	総合政策課
西の端にある住宅にフェンスがされていない。	状況を把握します。	産業建設課
職員の対応で不快な思いをしたことがある。	住民の皆様が不快な思いをしないように、私も含め職員一同、対応について勉強してまいります。	総務課
役場の手続が分かりにくい。何課でどんな仕事が行われているか、手続に必要な書類は何かなど一覧になったものはないか。	状況を確認し、出来てなければ作るように指示します。	全課
保険証等の郵送で、不在により受理できなかった場合に役場に返送されるが、こちらも高齢なのでよく分からず保険証が無くて困ったことがある。役場から連絡があっても良いのではないか。	状況を確認して、しっかり対応を改めるようにします。	住民保険課
子どものことに力を入れているが、高齢者にあまり力を入れていないという声を聞く。	高齢者施策もしっかり力を入れていきます。今後、特別養護老人ホームを誘致したいと考えています。また、地域包括支援センターも専門業者に関わってもらい、専門的な知見から対応してもらおうようにしております。高齢者の皆様も安心して暮らせるまちづくりを進めてまいります。	長寿介護課
公営住宅については、建築された経緯からも、地元住民が住めるように建てられたものと認識している。今後の住宅のあり方について審議会で検討されると聞いているが、歴史的な経緯や地元住民の思いを踏まえ、戸数や優先入居についてもしっかり考えて戴きたい。	今後の公営住宅のあり方については、審議会を立ち上げ検討してまいります。川西町も人口減少・超高齢化が進む中で、適切な戸数や入居の基準について審議していきたいと考えています。審議会には、地元代表の方も参加を予定しておりますので、その中でご意見を頂ければと思います。	産業建設課
町の若者が留まるように、子育てしやすい、住みよい街にして頂きたい。	これまで子育てしやすいように、医療費助成や教育に力を入れて取り組んできました。引き続き、子育てしやすいまちづくりに取り組んでまいります。また、今後は町外に向けて町の魅力をPRすることで、町外の方が移り住んでもらえるよう、また、出て行かれたお子さんお孫さんが戻ってきてもらえるよう取り組んでまいります。	総合政策課
債権管理課が出来たが、有無を言わず差し押さえなど滞納処分をおこなっているのか。また、固定資産税について、実際の相場とかけ離れた評価により計算されている。相場に応じた評価若しくは減免など出来ないか。	債権管理課は、多額の滞納者が相談できる窓口として設置しており、収入や資産の状況に応じて対応しています。また、固定資産税についてのご意見等は、固定資産評価審査委員会でも審議できる場を設けています。こちらに申し出てもらうことで対応させていただきます。 (税務課 追記) 川西町における固定資産税(土地)の評価は一部の農地を除いて路線価で評価額を決定しています。その基本となる価格については国が鑑定を行って公表している地価公示価格のおよそ7割相当であり、不動産鑑定士によってそれは決定されています。その価格を基本に、各地域それぞれの個別要因(用途区域や駅、学校などの公共施設からの距離等)を考慮した町内全域の50地点の鑑定を不動産鑑定士がおこない、地域ごとに実状に応じた路線価格を算出しています。	債権管理課

<p>家屋の修理に対する税減免・補助等はないのか。</p>	<p>耐震改修の補助はあります。その他の制度につきましては確認し住民の皆さんへ周知いたします。 <small>(総合政策課 追記)</small> 耐震改修工事にかかった費用の一部を補助する事業を毎年おこなっています。募集期間や対象となる住宅については、広報誌にて周知しておりますので、ご確認ください。</p>	<p>総合政策課 税務課 長寿介護課</p>
<p>住民の生活に関わりの深い年金、保険、介護業務について、説明会をしてもらえないか。</p>	<p>今後検討してまいります。 <small>(総合政策課 追記)</small> 県の出前講座を参考に実施に向け検討を進めます。</p>	<p>総合政策課</p>